

## KLEUR- EN MATERIAALSTAAT PARKWONING

De kleur- en materiaalstaat voor de woningen, onder voorbehoud van goedkeuring door de Welstandscommissie, is als volgt:

| Omschrijving                 | Materiaal                          | Kleur                  |
|------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| Metselwerk                   | Baksteen, waalformaat, wildverband | Lichtbrons genuanceerd |
| Voegwerk                     | Doorstrijkmortel, verdiept         | Grijs                  |
| Kozijnen en draaiende delen  | Hardhout                           | Koperbruin             |
| Veranda                      | Aluminium                          | Donkergrijs            |
| Voordeuren                   | Hardhout                           | Koperbruin             |
| Achterdeuren                 | Hardhout                           | Koperbruin             |
| Waterslagen                  | Aluminium                          | Donkergrijs            |
| Dakpannen                    | Keramische dakpan                  | Mat zwart              |
| Goten                        | Zink                               | Naturel                |
| Hemelwater afvoeren          | Zink                               | Naturel                |
| Binnenkozijnen               | Stalen kozijnen zonder bovenlicht  | Wit                    |
| Binnendeuren                 | Opdekdeuren                        | Wit                    |
| Buitenberging gevel          | Vuren rabat delen                  | Antraciet              |
| Buitenberging boeiboord      | Multiplex                          | Crèmewit               |
| Buitenberging deur en kozijn | Hardhouten deur                    | Crèmewit               |
| Buitenberging vloer          | Beton                              | Naturel glad afgewerkt |
| Buitenberging dak            | Dakbedekking                       | Zwart                  |
| Buitenberging HWA            | PVC                                | Grijs                  |



|                       |                      |                 |
|-----------------------|----------------------|-----------------|
| Staptegels achtertuin | Betontegel (60x40x5) | Grijs           |
| Tegelwerk veranda     | Gebakken tegels      | Donkerpaarsrood |



## AFWERKSTAAT PARKWONING

In onderstaande afwerkstaat is per ruimte aangegeven hoe de in het zicht komende vlakken worden afgewerkt en met welke inrichting en voorzieningen de diverse ruimten uitgerust worden.

### Begane grond

| Ruimte    | Vloer                               | Wanden   | Plafond                 | Uitrusting   |
|-----------|-------------------------------------|--|-------------------------|--|
| entree    | dekvloer                            | behangklaar  | structuurspuitwerk      | 1 belinstallatie<br>1 rookmelder<br>wandcontactdozen<br>+ lichtpunten<br>conform tekening<br>1 buitenlichtpunt                                 |
| meterkast | dekvloer met<br>meterkastvloerplaat | niet nader<br>afgewerkt  | niet nader<br>afgewerkt | 1 trafo voor<br>belinstallatie   |
| toilet    | vloertegels                         | wandtegels tot ca.<br>1500mm boven de<br>afgewerkte vloer,<br>boven het<br>tegelwerk<br>structuurspuitwerk | structuurspuitwerk      | 1 afzuigpunt voor<br>ventilatie<br>1 hangcloset-<br>combinatie<br>1 fonteincombinatie<br>lichtpunt conform<br>tekening                         |
| woonkamer | dekvloer                            | behangklaar  | structuurspuitwerk      | 1 loze leiding t.b.v.<br>CAI<br>1 loze leiding t.b.v.<br>telefoon<br>kamerthermostaat<br>wandcontactdozen<br>+ lichtpunten<br>conform tekening |
| keuken    | dekvloer                            | behangklaar  | structuurspuitwerk      | wandcontactdozen<br>+ lichtpunten<br>afzuigpunten voor<br>ventilatie   |
| trapkast  | dekvloer                            | niet nader<br>afgewerkt  | niet nader<br>afgewerkt |  |



## Verdiepingen

| Ruimte                 | Vloer                                   | Wanden                          | Plafond  | Uitrusting  |
|------------------------|---|---------------------------------|--|---|
| overloop               | dekvloer                                | behangklaar                     | structuurspuitwerk                                 | rookmelder +<br>lichtpunten conform<br>tekening<br>1 wandcontactdoos  |
| badkamer               | vloertegels<br>(douchehoek<br>verdiept) | wandtegels tot<br>plafondhoogte | structuurspuitwerk                                 | 1 douchekraan met<br>douchegarnituur<br>1 badmengkraan<br>met badgarnituur<br>1 of 2 wastafels<br>met spiegel<br>1 inlopdouche<br>met scherm<br>1 afzuigpunt<br>ventilatie<br>wandcontactdozen<br>+ lichtpunten<br>conform tekening |
| hoofdslaapkamer        | dekvloer                                | behangklaar                     | structuurspuitwerk<br>of wit gegrond<br>spaanplaat | wandcontactdozen<br>+ lichtpunten<br>conform tekening<br>kamerthermostaat<br>2 loze leidingen   |
| overige<br>slaapkamers | dekvloer                                | behangklaar                     | structuurspuitwerk<br>of wit gegrond               | wandcontactdozen<br>+ lichtpunten<br>conform tekening<br>kamerthermostaat<br>1 loze leiding   |
| zolder                 | dekvloer                                | behangklaar                     | wit gegrond  | wandcontactdozen<br>+ lichtpunten<br>conform tekening<br>1 loze leiding   |